



Република Србија
Јавни извршитељ Светлана Манић
именована за подручје
Вишег суда у Београду
и Привредног суда у Београду
Београд, Сарајевска 2А/1
пословни број И.И-277/2018
дана 26.04.2021.године

Јавни извршитељ Светлана Манић, именована за подручје Вишег суда у Београду и Привредног суда у Београду, у извршном предмету извршног повериоца НЛБ БАНКА АД БЕОГРАД, Београд, Нови Београд, ул. Булевар Михајла Пупина бр.165/в, МБ:08250499, ПИБ:101700234, кога заступа Јелена Лекић-Кендришић, Булевар Михајла Пупина бр.165в, против извршног дужника Предрага Радуновића, Београд-Врачар, ул.Књегиње Зорке 42, ЈМБГ:1907969710012, ради наплате новчаног потраживања, износ од 61.300,00 евра са каматом, на основу извршне исправе, дана 26.04.2021.године доноси следећи:

ЗАКЉУЧАК

I ДОДЕЉУЈЕ СЕ непокретност извршног дужника Предрага Радуновића, Београд, ул.Књегиње Зорке 42, ЈМБГ:1907969710012, продата на другом усменом јавном надметању, одржаном дана 26.04.2021.године и то:

Двособан стан број 1, површине 52 м², на првом спрату стамбене зграде број 42, у улици Књегиње Зорке број 42, на катастарској парцели број 580, уписане у Лист непокретности број 1156 КО Врачар најповољнијем понудиоцу - купцу Марку Радуловићу из Београда-Стари Град, ул.Цара Душана 42, за укупну купопродајну цену од **7.653.781,99** динара.

II НАЛАЖЕ СЕ купцу непокретности Марку Радуловићу из Београда-Стари Град, ул.Цара Душана 42, да у року од 15 дана од дана продаје непокретности, изврши уплату купопродајне цене на наменски рачун јавног извршитеља Светлане Манић број **160-373884-35**, који се води код Banca Intesa AD, са позивом на број **ИИ 277/18** и то тако што ће уплатити износ од **6.426.581,99** динара, који са уплаћеним јемством од **1.227.200,00** динара чини укупан износ купопродајне цене од **7.653.781,99** динара, сврха уплате: уплата остатка купопродајне цене.

III Ако понуђач са најповољнијом понудом не положи продајну цену у предвиђеном року, суд, односно јавни извршитељ ће прогласити продају том понуђачу без правног дејства и позвати другог по реду понуђача да купи непокретност. Ако ни тај понуђач не положи цену коју је понудио у одређеном року, суд односно јавни извршитељ примењује ова правила и на трећег понуђача.

IV У случају да сва три понуђача са највишом понудом не положе понуђену, односно продајну цену у року суд односно јавни извршитељ ће поступити у складу са чланом 130. Закона о извршењу и обезбеђењу ("Службени гласник РС", бр. 31/11, 99/11 - др. закон, 109/13 - УС, 55/14 и 139/14).

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка није дозвољен приговор

**ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ
СВЕДЛАНА МАНИЋ**

